



RESILIENTE
INNENSTÄDTE
IN NIEDERSACHSEN



ids



BRUUN & MÖLLERS



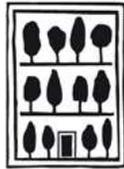
30. September 2025

UMGESTALTUNG DER LÜCHOWER INNENSTADT

INFORMATIONSV ERANSTALTUNG

VERKEHRS- UND FREIANLAGENPLANUNG

VORSTELLUNG DES PLANUNGSTEAMS



BRUUN & MÖLLERS



Moritz Möllers Projektleitung Gesamtprojekt

Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt, Architektenkammer Hamburg



Laika Alm-Bleuel Teilprojektleitung Freiraum

M. Sc. Landschaftsarchitektin



Lea Grunert Projektbearbeitung Freiraum

M. Sc. Landschaftsarchitektin



Carsten Diercks Teilprojektleitung Verkehr & Mobilität

Dipl. Ing. Bauingenieur, Hamburgische Ingenieurkammer Bau



Anika Baumgärtner Projektbearbeitung Verkehr & Mobilität

B. Sc. Bauingenieurin und Umwelttechnik

**GESAMT-PROJEKTL EITUNG
& FREIRAUM**

Bruun & Möllers



BRUUN & MÖLLERS

ids

VERKEHR & MOBILITÄT

IDS

KERN DER INNENSTADT - früher



Entstehungszeit: 1961-1970

Quelle: Albrecht Hettig, Wendland-Archiv

<https://www.wendland-archiv.de/details/Marktplatz%20mit%20parkenden%20Fahrzeugen/58499>

KERN DER INNENSTADT - heute



KERN DER INNENSTADT - morgen



MARKT ALS KERN DER INNENSTADT - früher



Entstehungszeit: 1961-1970

Quelle: Martina Ehlert, Wendland-Archiv

<https://www.wendland-archiv.de/details/Marktplatz%20als%20Parkplatz/54429>

MARKT ALS KERN DER INNENSTADT - heute



MARKT ALS KERN DER INNENSTADT - morgen



AUSLÄUFER LANGE STRASSE - früher

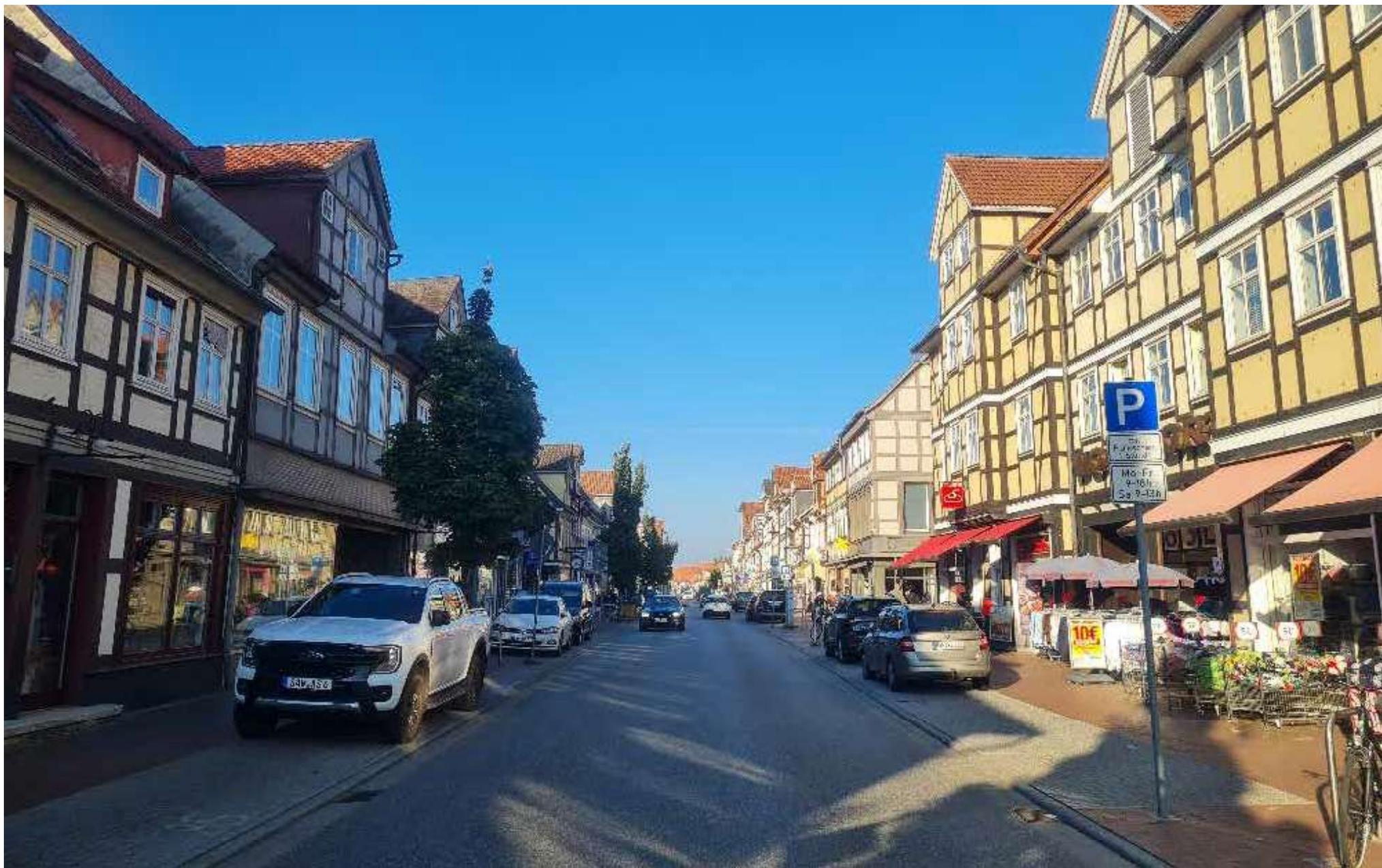


Entstehungszeit: 1961-1970

Quelle: Martina Ehlert, Wendland-Archiv

<https://www.wendland-archiv.de/details/Lange%20Stra%C3%9Fe/54430>

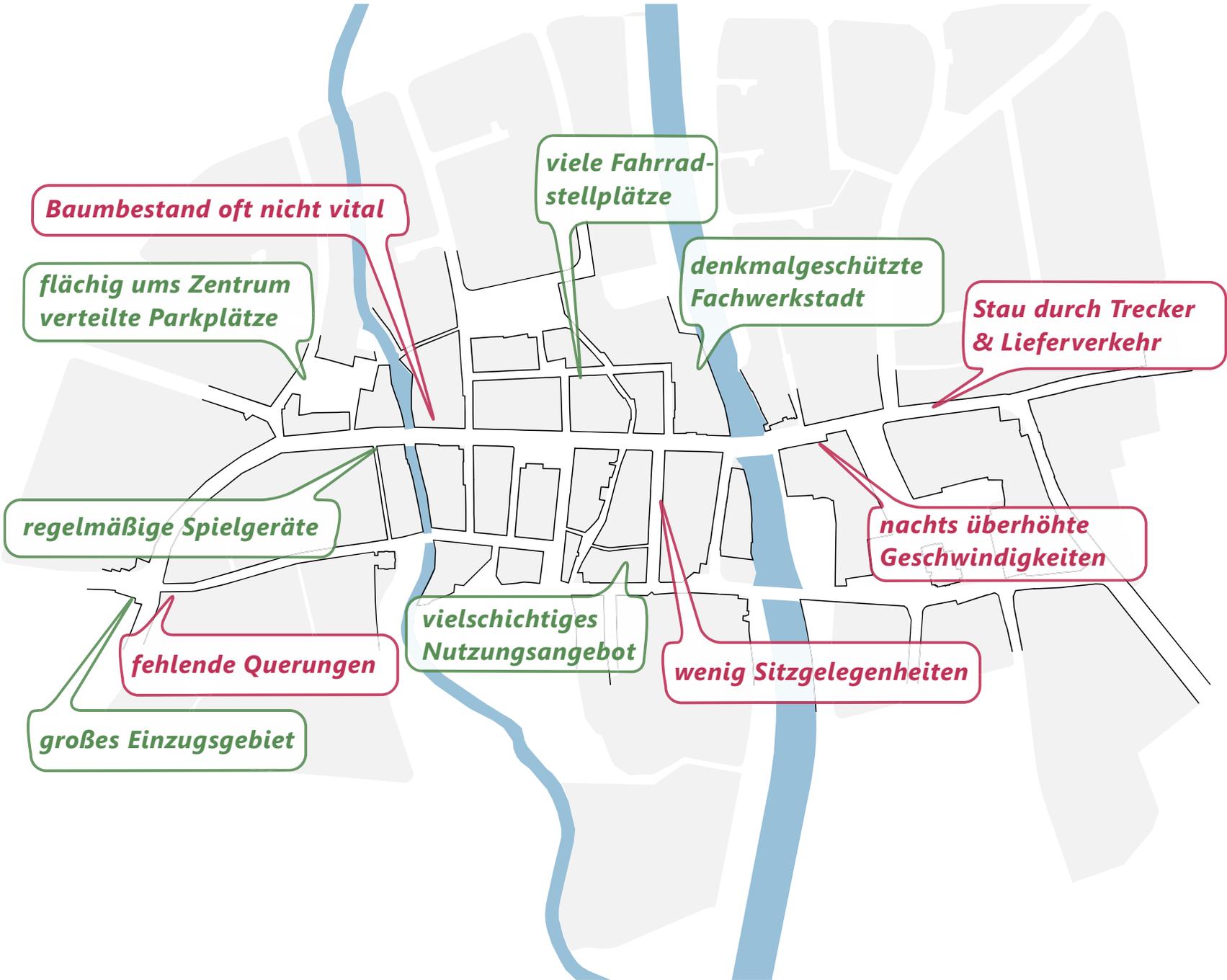
AUSLÄUFER LANGE STRASSE - heute



VISUALISIERUNG OSTAUSLÄUFER LANGE STRASSE



ZUSAMMENFASSUNG ANALYSE



VERSCHIEDENE BETEILIGUNGSFORMATE



**Aufenthaltsqualität
steigern**



**Mehr und hochwertige
Gastronomie**



**Eine attraktive
Innenstadt, die
Bewohnende und
Touristen anlockt**

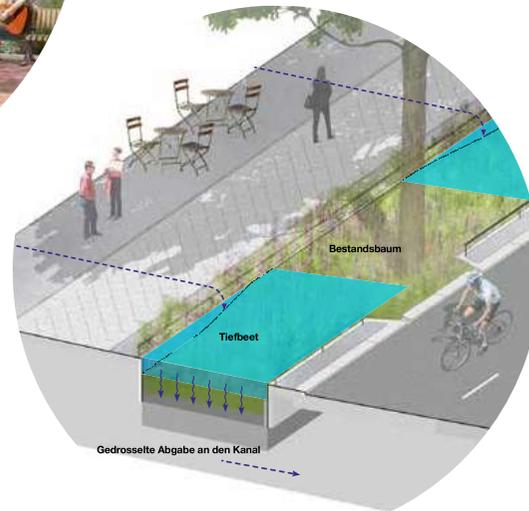
KLIMAMASSNAHMEN

Förderprogramm ‚Resiliente Innenstadt‘



LEBENDIGE INNENSTÄDTE

ERHÖHUNG VON AUFENTHALTS-
& LEBENSQUALITÄT



INNENSTADTRAUM

FÜR & MIT ALLEN
BEWOHNER- UND BESUCHER*INNEN

NACHHALTIGE INNENSTÄDTE

REGENWASSERMANAGEMENT, KÜHLUNG,
ARTENVIELFALT, BEGRÜNUNG, VERDUNSTUNG

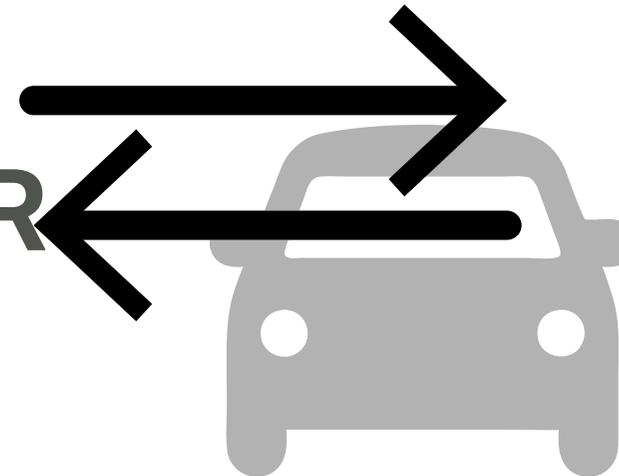
WIE SCHAFFEN WIR DAS?



ZIELVERKEHR



DURCHGANGSVERKEHR



ZIELVERKEHR



~~DURCHGANGSVERKEHR~~

ZIELVERKEHR



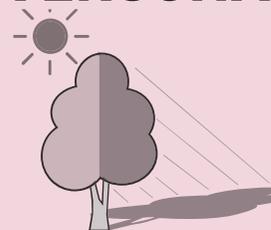
**RAD- UND FUSS-
VERKEHRSTÄRKEN**



**AUFENTHALTS-
QUALITÄT
VERBESSERN**



**BEGRÜNEN UND
VERSCHATTEN**



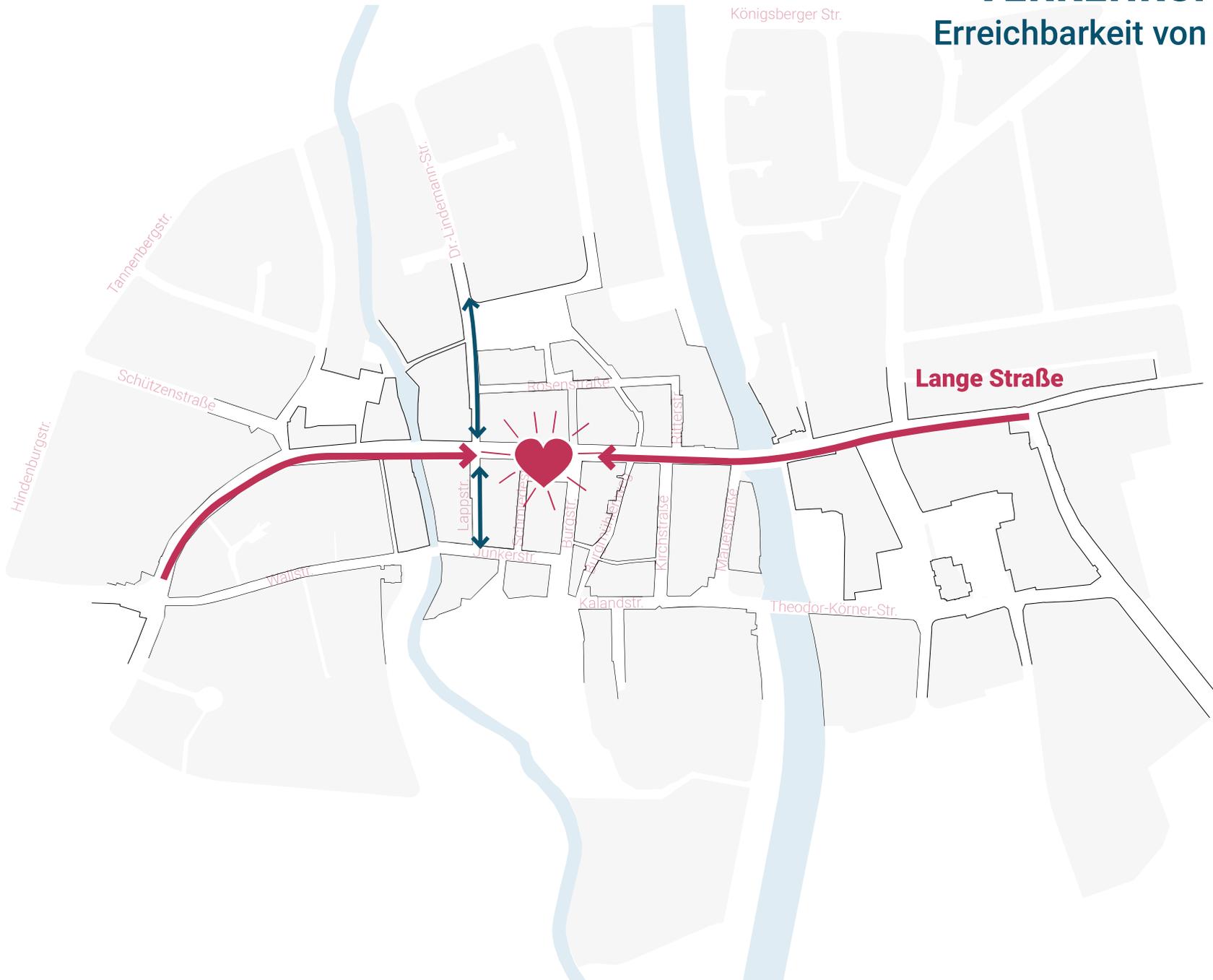
**FLÄCHEN
FÜR AUSSEN-
GASTRONOMIE**



WIR BRAUCHEN MEHR PLATZ!

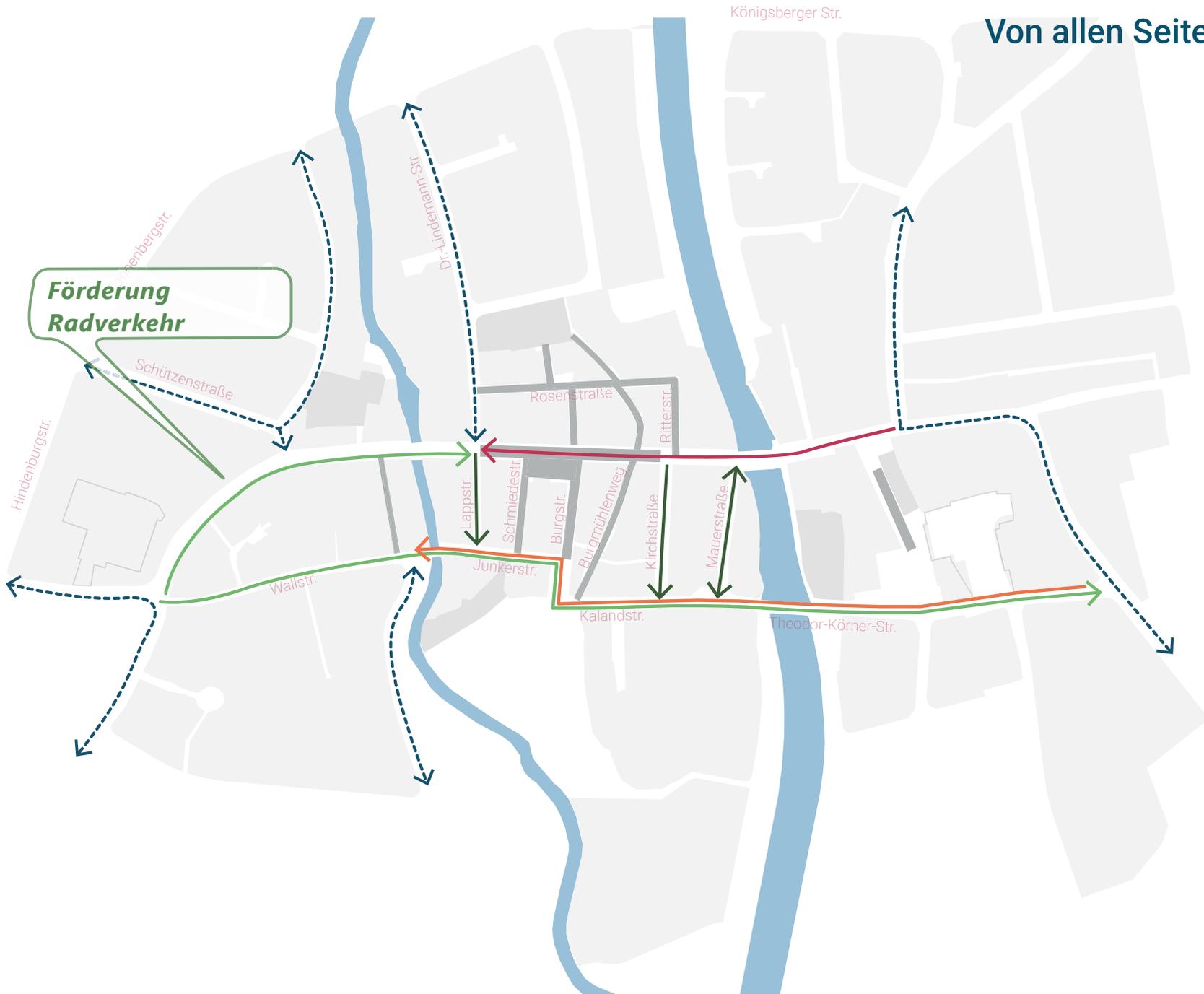
VERKEHRSPANUNG

Erreichbarkeit von allen Seiten



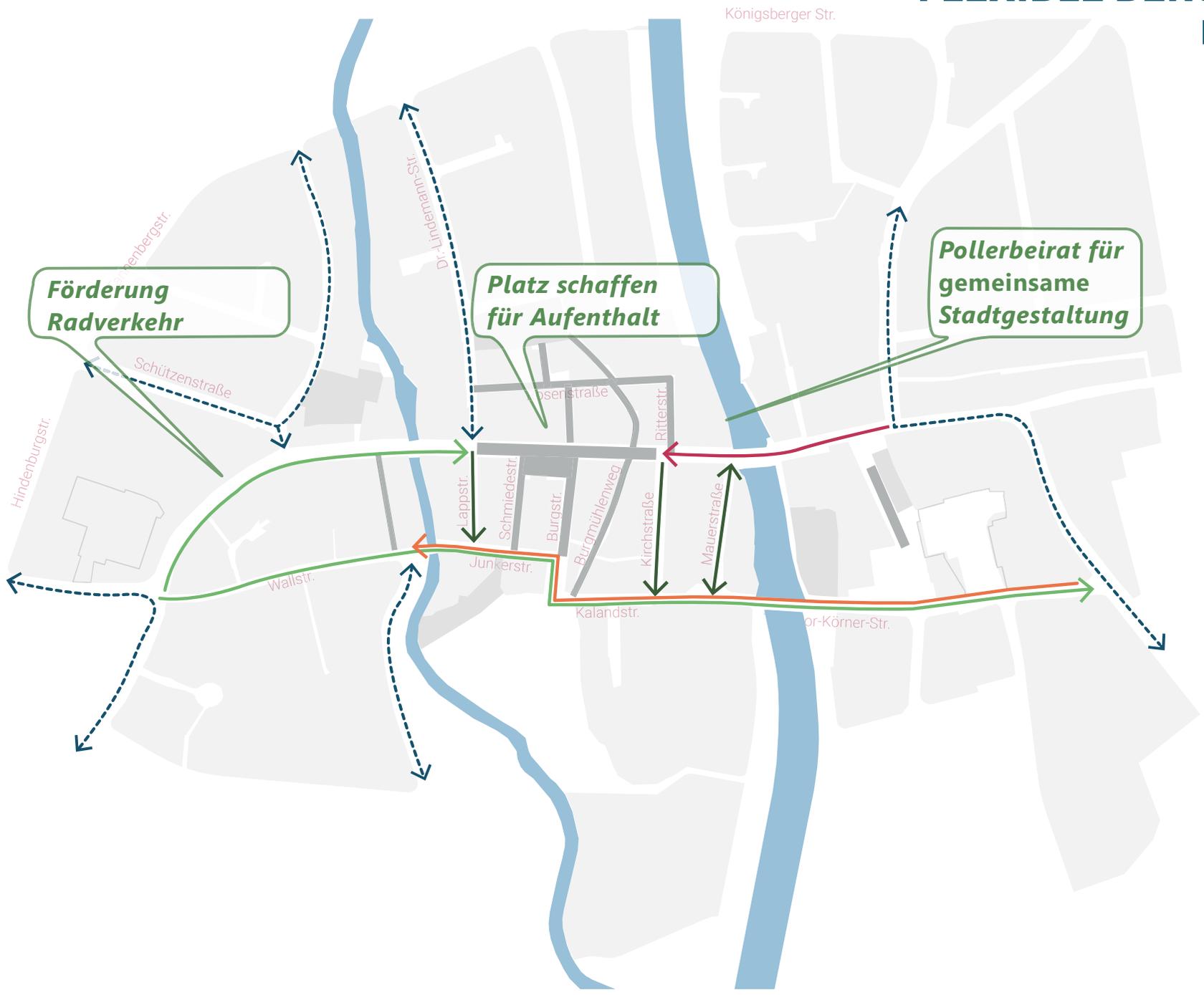
EINBAHNSTRASSE

Von allen Seiten erreichbar



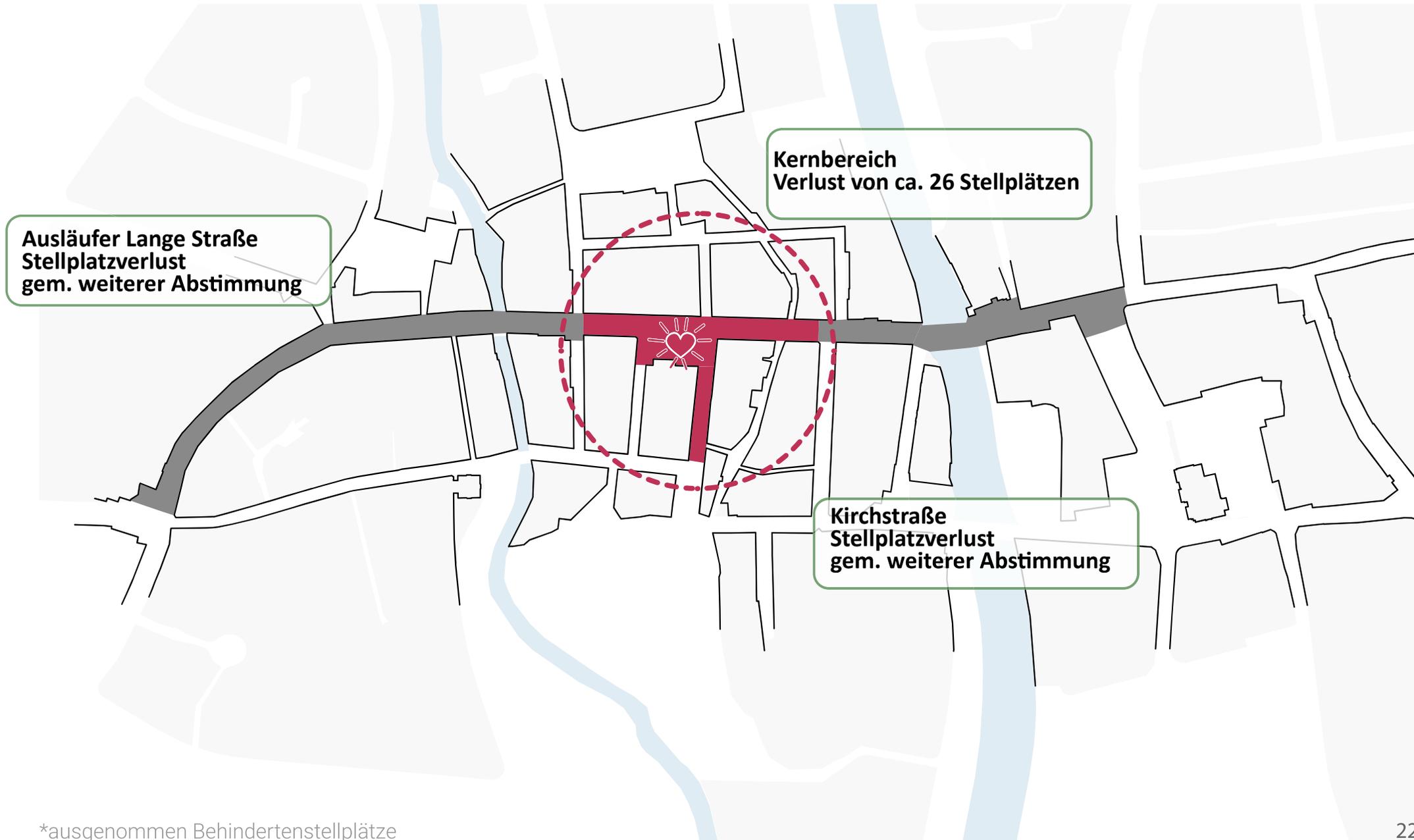
FLEXIBLE BERUHINGUNG

Kernbereich



STELLPLÄTZE

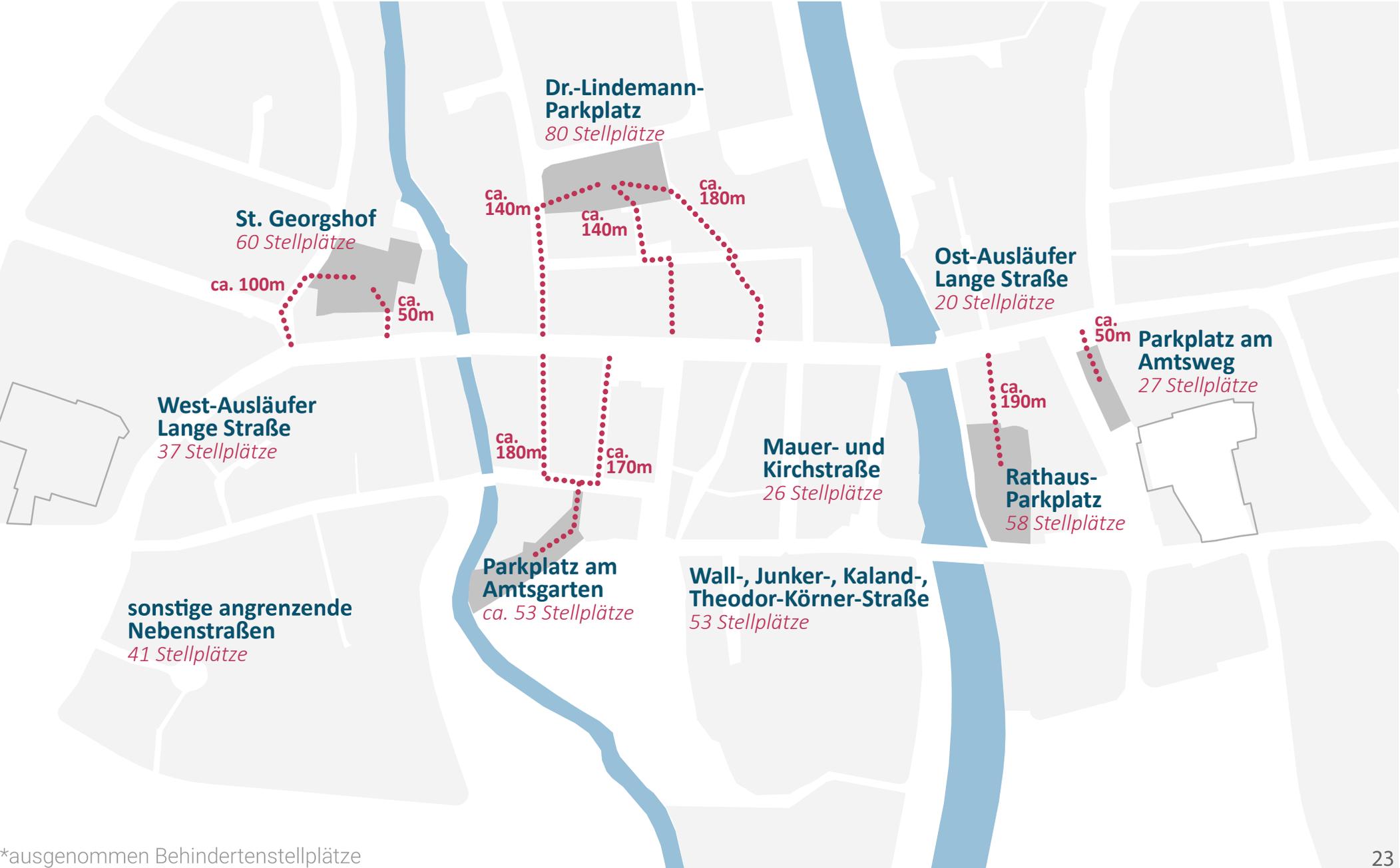
auf Basis Auswertung Planersocietät von 2023



*ausgenommen Behindertenstellplätze

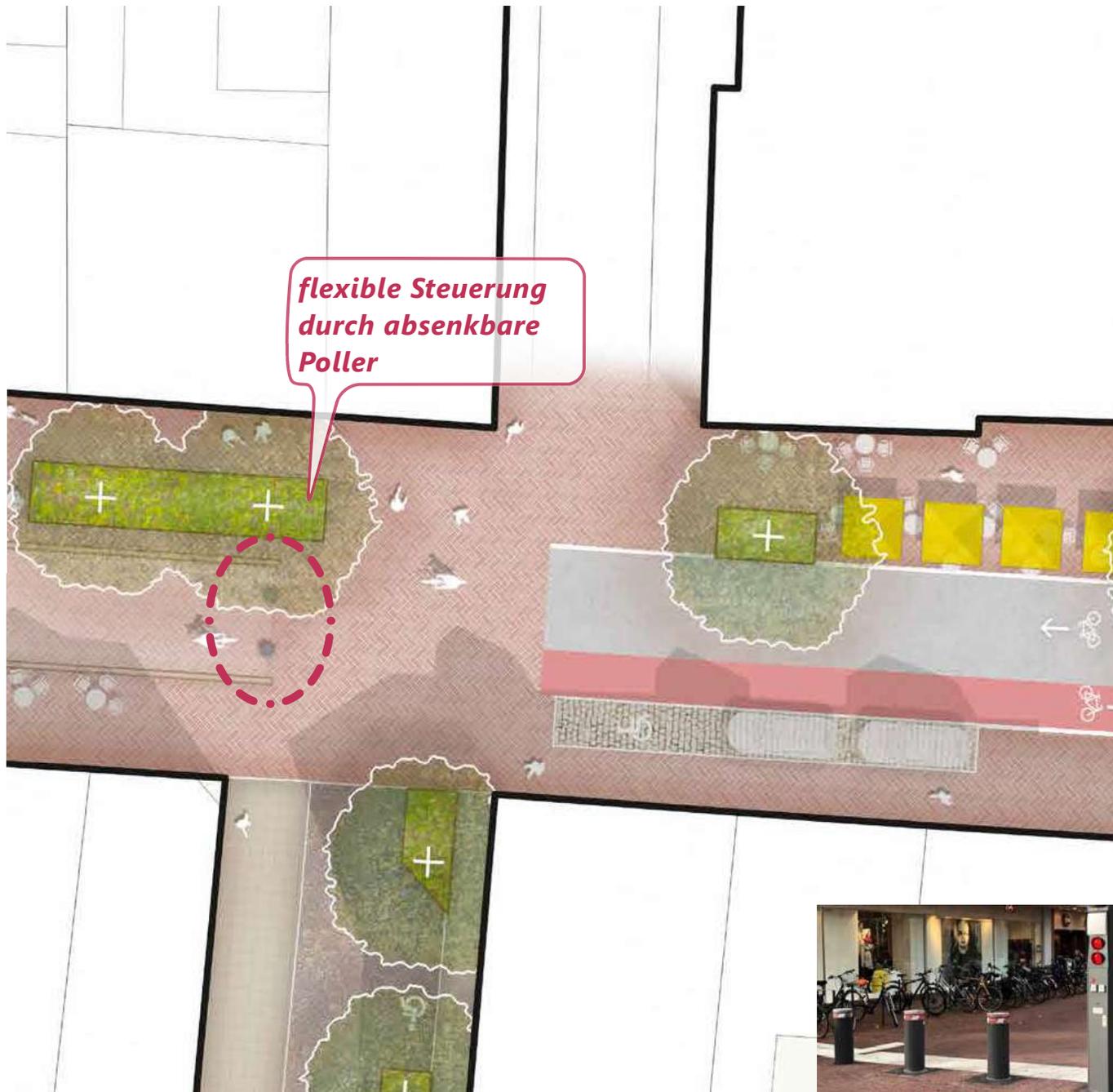
ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE

mit rund 455 Stellplätzen

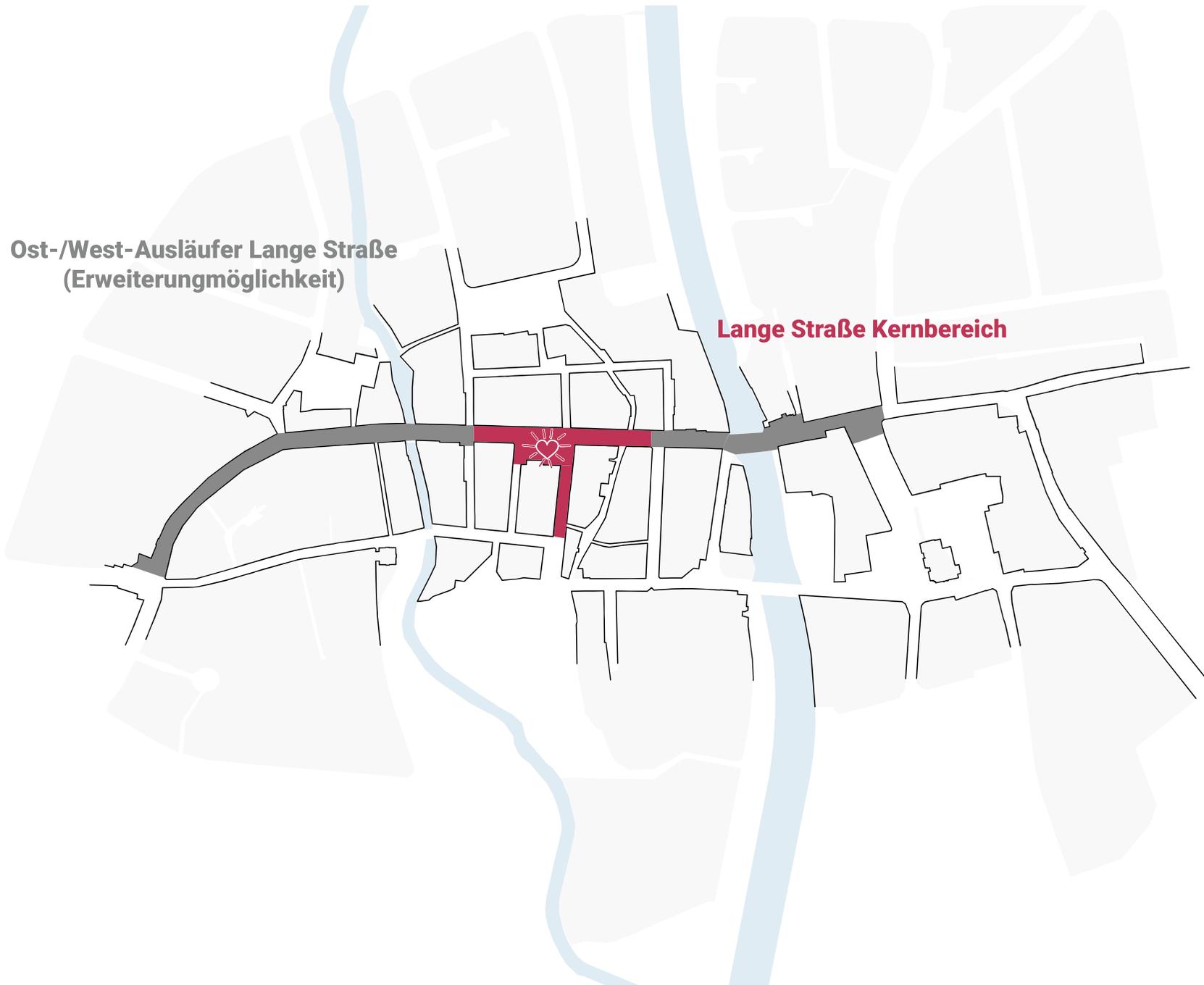


*ausgenommen Behindertenstellplätze

ZEITLICH BEGRENZTE VERKEHRSBERUHIGUNG



(optional mit Zeitangabe)

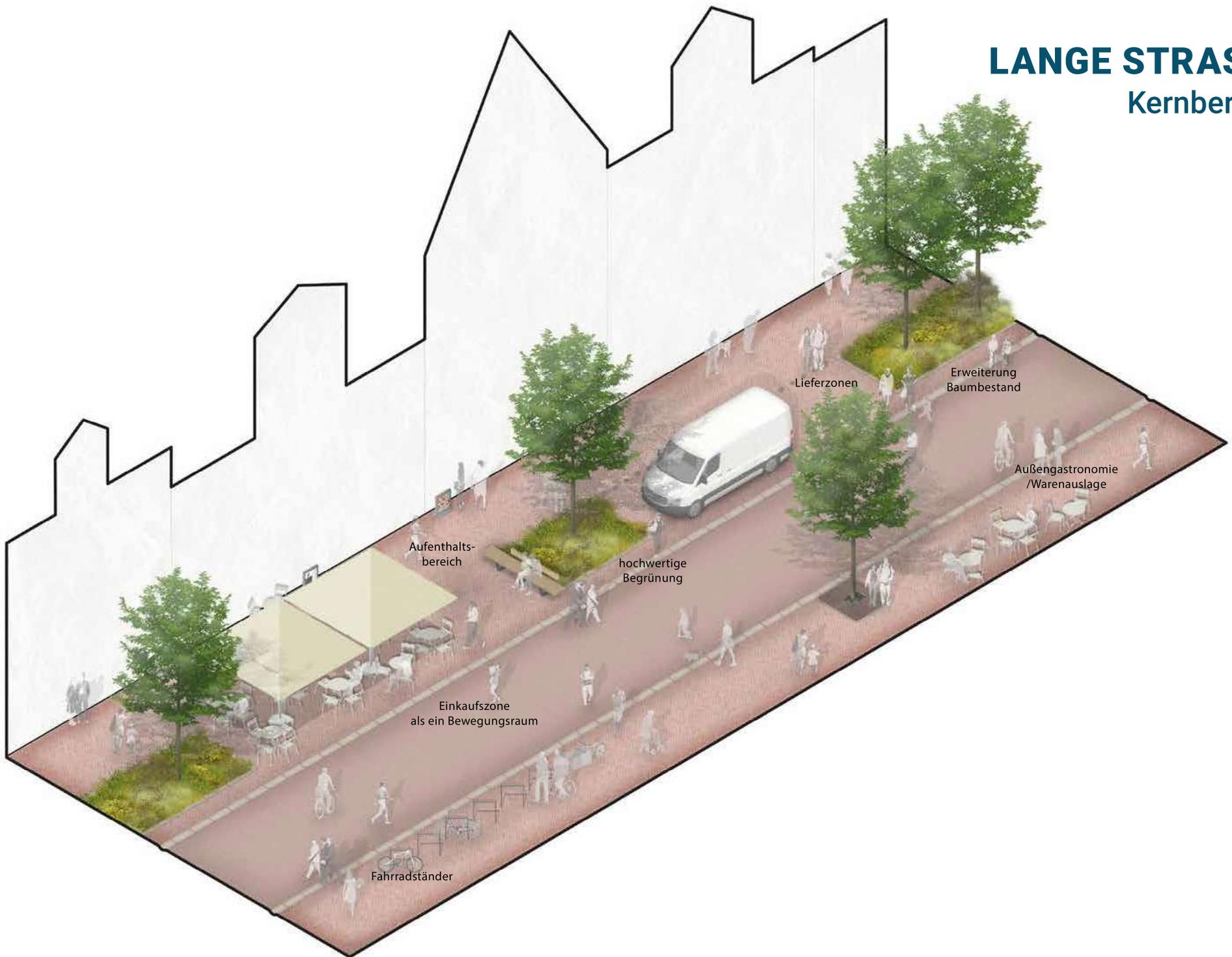


LÜCHOW KERNBEREICH



LANGE STRASSE

Kernbereich



VISUALISIERUNG LANGE STRASSE SOMMER



VISUALISIERUNG LANGE STRASSE WINTER



ZENTRUM MARKT

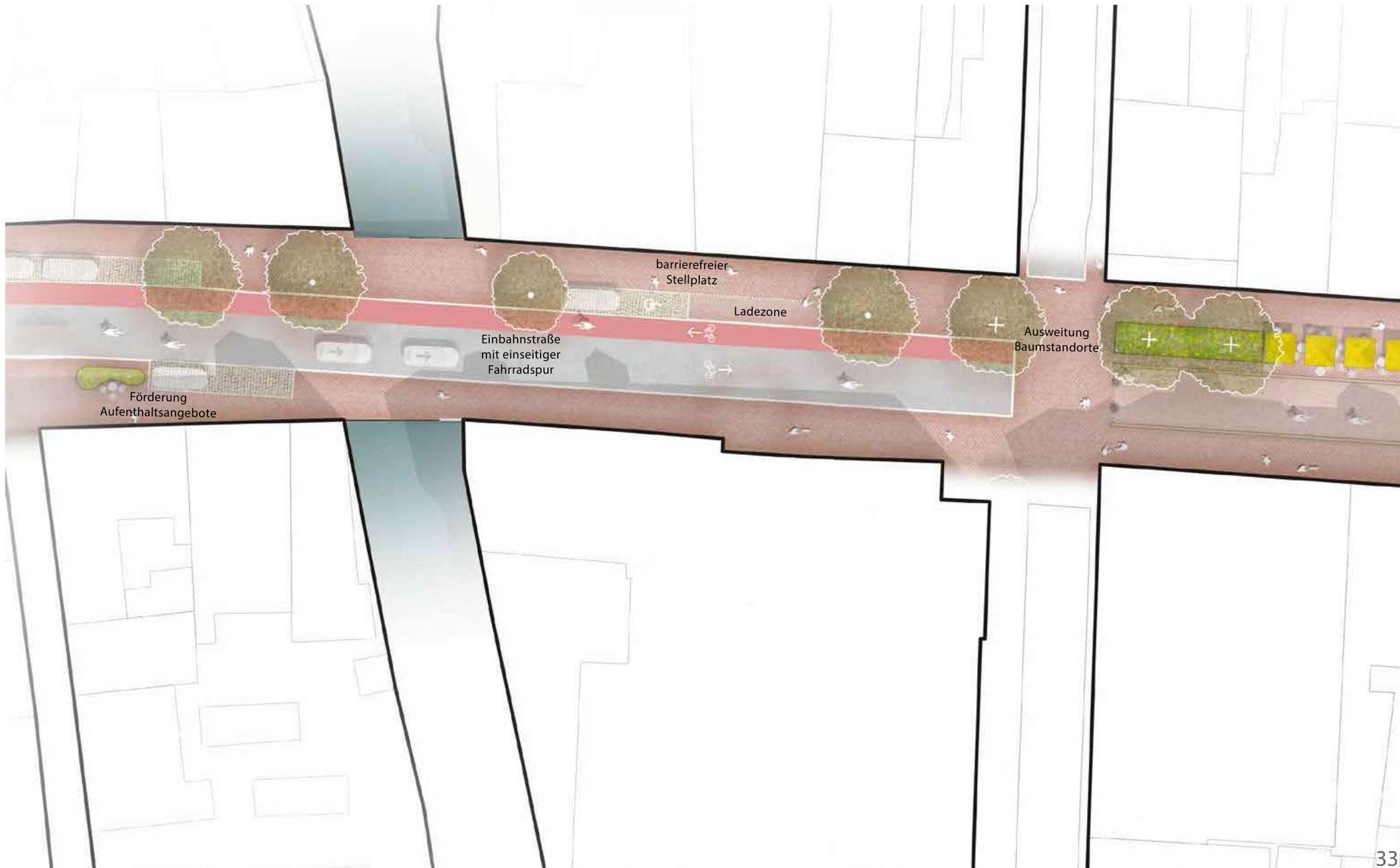
Kernbereich



VISUALISIERUNG MARKTPLATZ

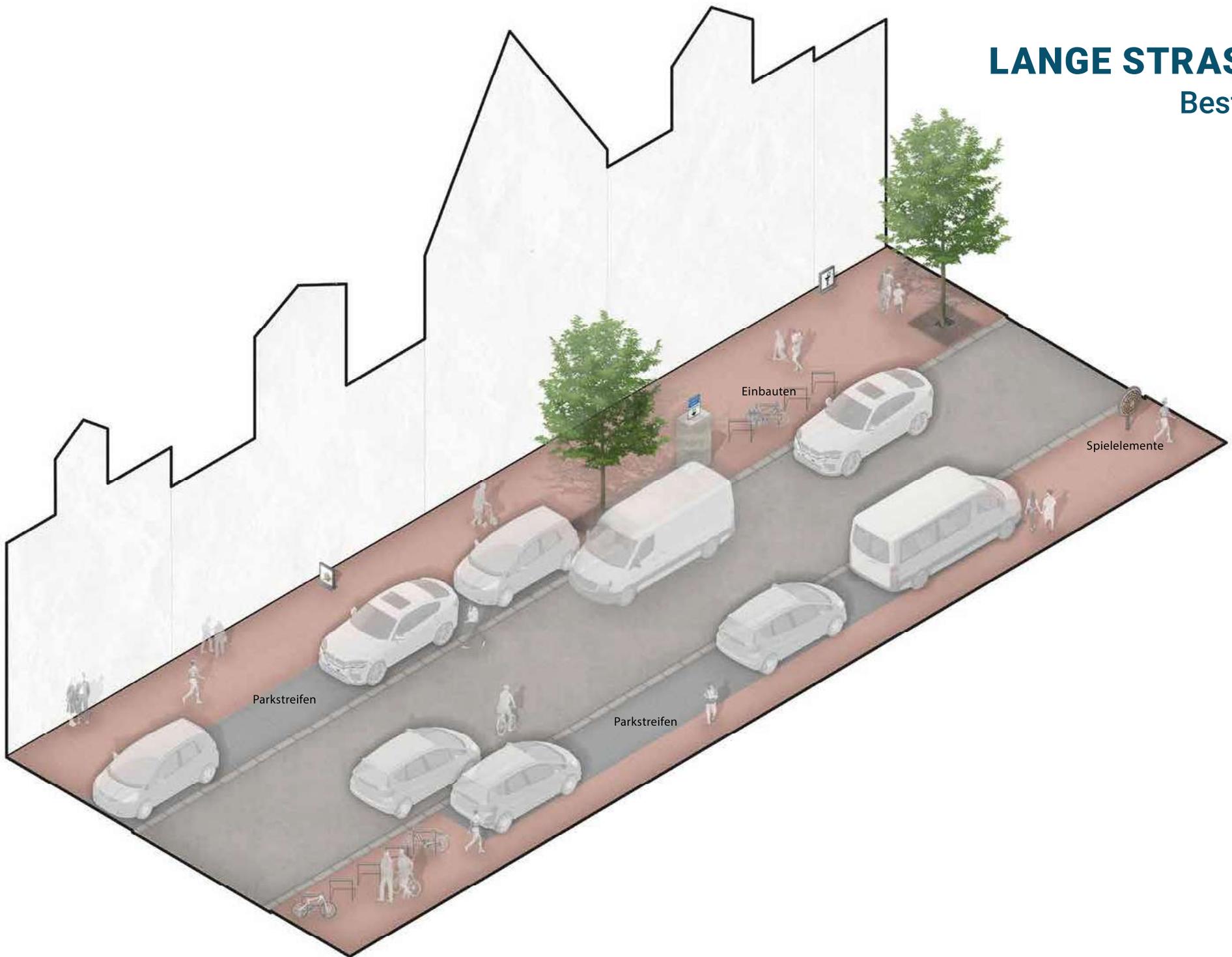


OST-/WEST-AUSLÄUFER LANGE STRASSE



LANGE STRASSE

Bestand



Parkstreifen

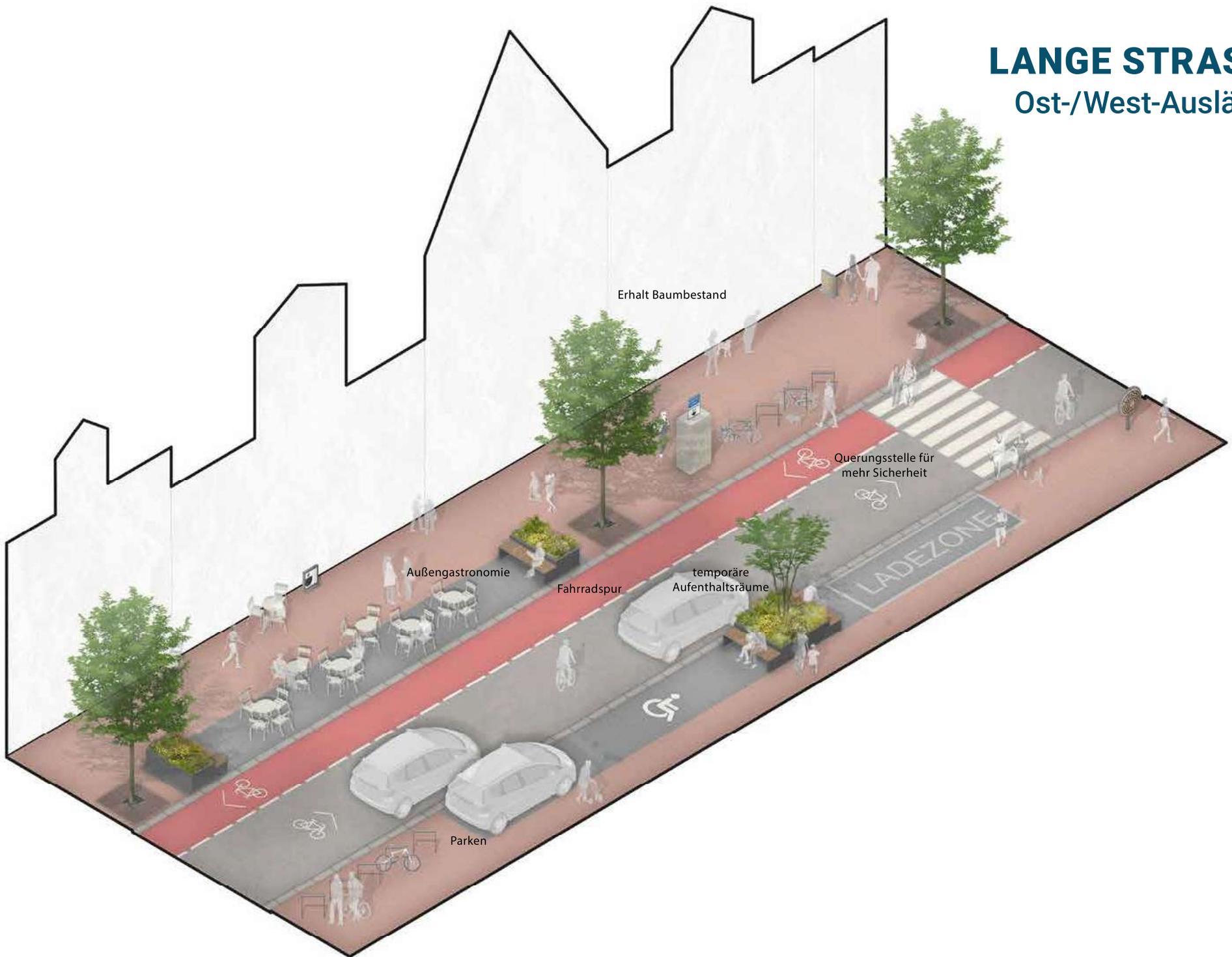
Einbauten

Spielelemente

Parkstreifen

LANGE STRASSE

Ost-/West-Ausläufer



VISUALISIERUNG OSTAUSLÄUFER LANGE STRASSE



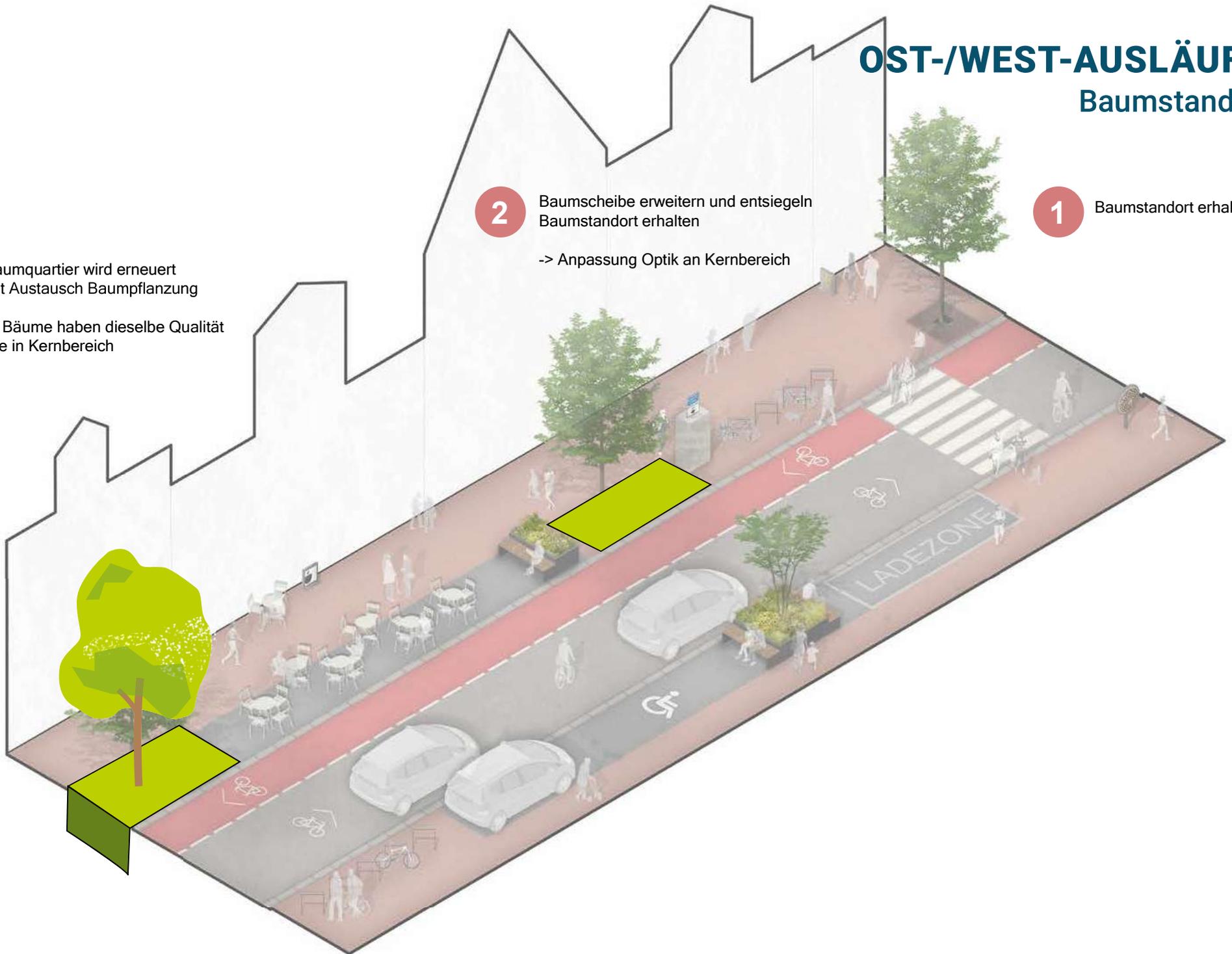
OST-/WEST-AUSLÄUFER

Baumstandorte

3 Baumquartier wird erneuert
mit Austausch Baumpflanzung
-> Bäume haben dieselbe Qualität
wie in Kernbereich

2 Baumscheibe erweitern und entsiegeln
Baumstandort erhalten
-> Anpassung Optik an Kernbereich

1 Baumstandort erhalten



ZUKUNFTSFÄHIGKEIT Baumstandorte

1 Baumstandort erhalten

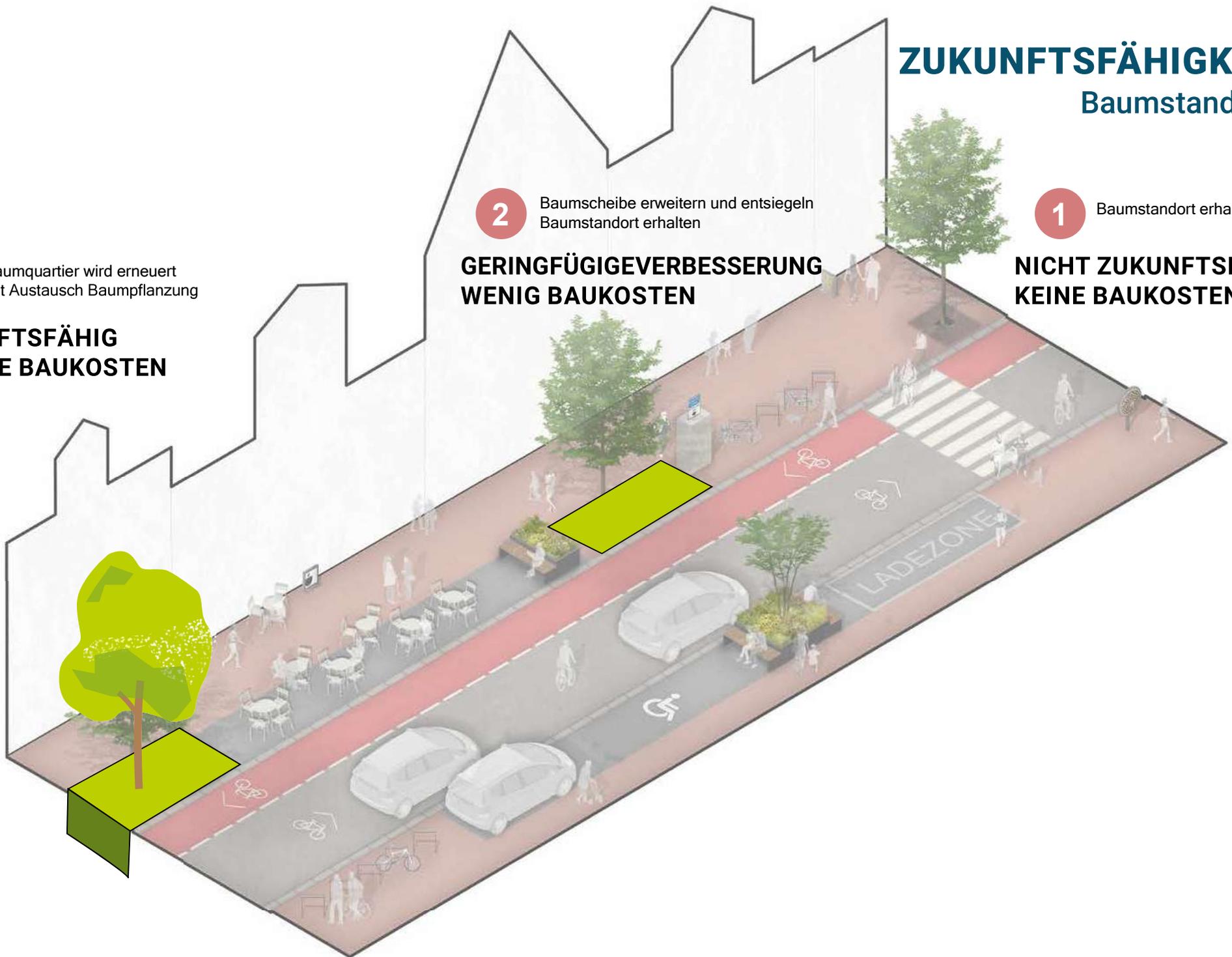
**NICHT ZUKUNFTSFÄHIG
KEINE BAUKOSTEN**

2 Baumscheibe erweitern und entsiegeln
Baumstandort erhalten

**GERINGFÜGIGE VERBESSERUNG
WENIG BAUKOSTEN**

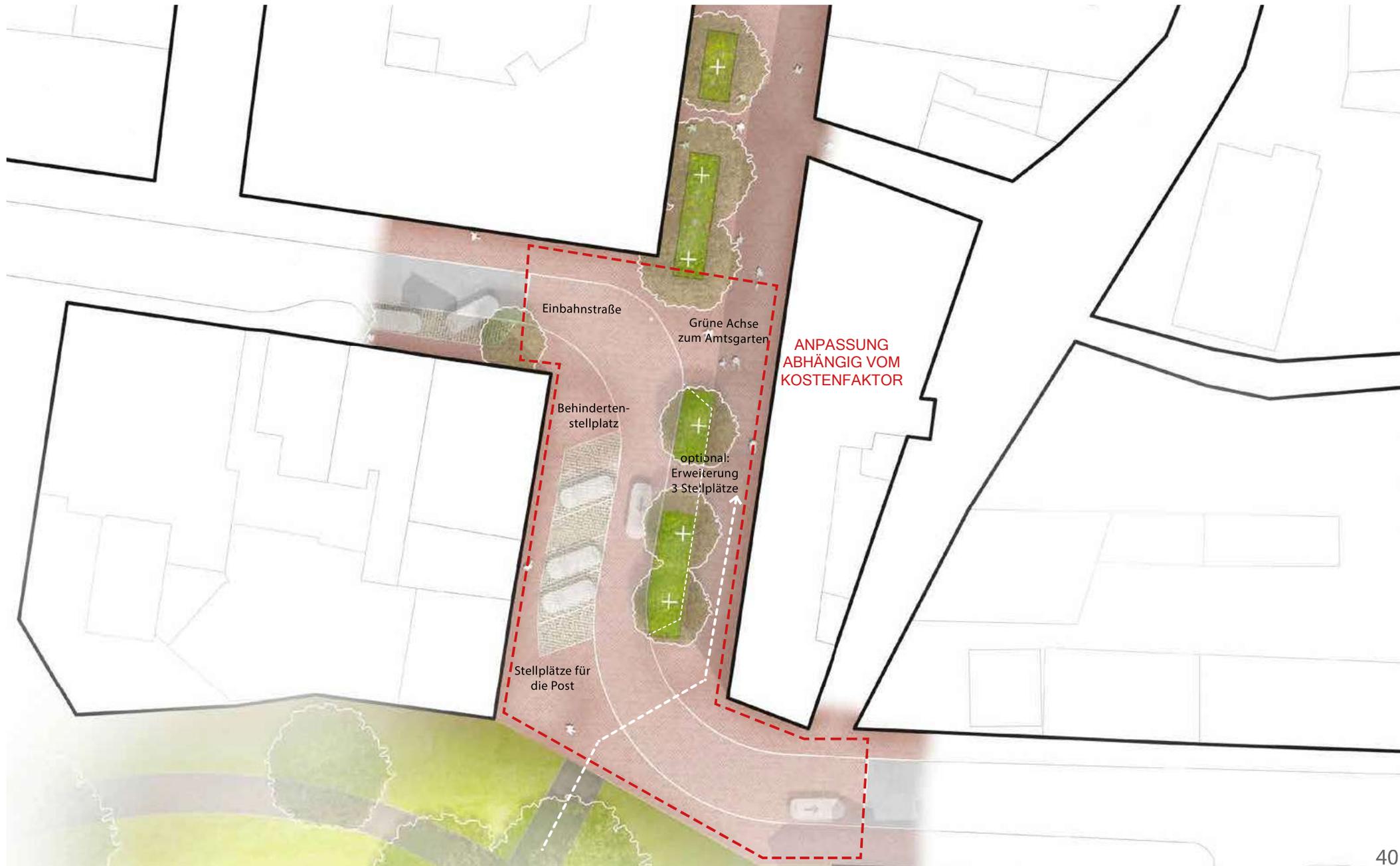
3 Baumquartier wird erneuert
mit Austausch Baumpflanzung

**ZUKUNFTSFÄHIG
HÖHERE BAUKOSTEN**



ÜBERGANG ZUM AMTSGARTEN

Grüne Achse



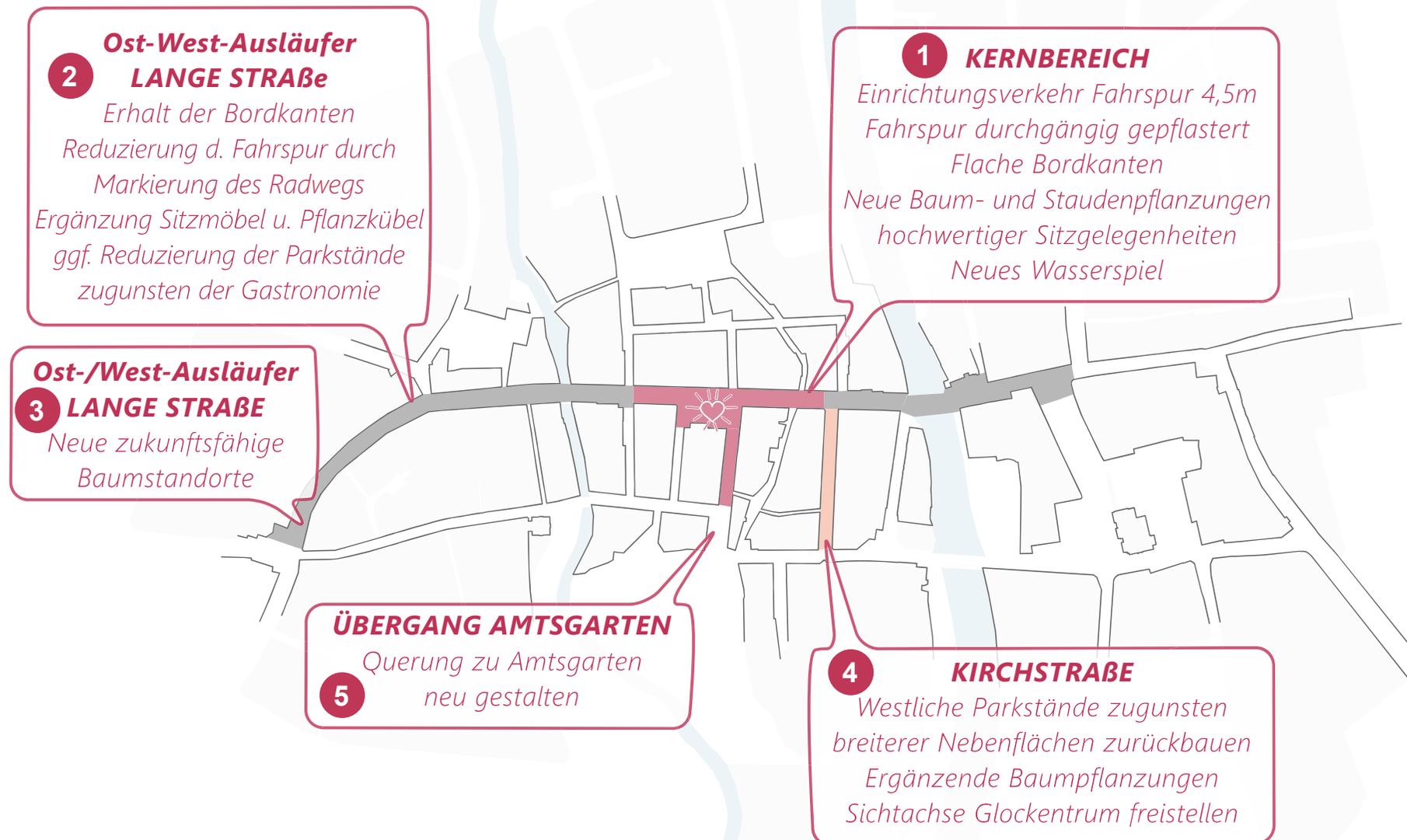
KIRCHSTRASSE

Sichtachse Glockenturm



PRIORISIERUNG

Maßnahmen Lüchow





Vielen Dank!